

Số: 380/TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 23 tháng 2 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 06/2019/DS-ST ngày 17 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 544/QĐ-CCTHADS ngày 5 tháng 02 năm 2020; Quyết định số 376/QĐ-CCTHADS ngày 6 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

I/ Tên người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

II/ Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên Thẩm định giá để thi hành án.

Tài sản kê biên gồm:

1/ 01 (Một) ngôi nhà cấp 4 diện tích 107m² nhà có cấu trúc tường gạch, mái ngói, nền gạch men, cửa gỗ và cửa nhôm kính, trần la phong thạch cao, tường có ốp gạch men cao 1.4m; hệ thống nhà vệ sinh khép kín (có 47.6 m² thuộc QHGT).

2/ 01 (một) hàng rào mặt tiền tổng chiều dài 14.1m có kết cấu sắt hộp, chiều cao 2m, móng xây gạch cao 0.7m. Trụ cổng xây gạch có quy cách 0.48m x 1.9m có ốp gạch men.

3/ 01 (môt) hàng rào lưới B40 có quy cách 18m dài , cao 1.8m trụ sắt tròn có phi 0.6cm, móng xây gạch cao 0.2m

4/ 01 (môt) sân có diện tích 5.3m x 6m nền lát gạch men.

5/ 01(một) mái che có diện tích 5.3m x 6m có kết cấu cột kèo sắt mái tole loại thường.

6/ 01 (một) cổng sắt có quy cách 2.3m dài, cao 2.5m có kết cấu sắt hộp 4 cánh.

7/ 01(một) quyền sử dụng đất có diện tích 143.3m² (trong đó đất ONT: 120.5 m², đất không cấp 22.8 m² có 79.7 m² thuộc QHGT). Giảm diện tích so với GCN cũ là 10.7 m², thuộc thửa số 1493 tờ bản đồ số 26 bản đồ địa chính xã Ninh Phước ,

Thôn Ninh Tịnh, xã Ninh Phước; thị xã Ninh Hòa đã được UBND thị xã Ninh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng số CE 870755, số vào sổ CH 02375 ngày 15/3/2017 cho bà Trương Thị Kim Vân trú tại Thôn Ninh Tịnh, xã Ninh Phước, Ninh Hòa.

Có vị trí như sau: Phía Đông giáp đường tỉnh lộ 1B; phía Tây giáp thửa 1403; phía Nam giáp thửa 1494; phía Bắc giáp thửa 1492.

Nhà và Đất nằm trong quy hoạch khu năng lượng.

Giá khởi điểm: 797.510.000đ (Bảy trăm chín mươi bảy triệu, năm trăm mười ngàn đồng chẵn).

III/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

IV/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1/ Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên cổng thông tin điện tử Đấu giá tài sản Quốc Gia, Cổng thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

2/ Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: 0258.3844778 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa(đề dạng trang TTĐT);
- cổng thông tin điện tử Đấu giá tài sản Quốc Gia;
- Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Khoa